

Referat af konstituerende bestyrelsesmøde 23. maj 2017.

Til stede: Marianne, Andreas, Line, Mogens, Niels, Paul

1)Referent: Line Vagnby Allen

2)Konstituering:

Andreas fortsætter som kasserer

Paul er valgt som Formand.

Drøftelse af ansvarsområder.

Marianne har ansvar for grønne områder og kontakt til gartner. Samarbejder med Mogens om dette.

Mogens har ansvar for legepladser.

Henvendelser fra grundejerne drøftes fast på hvert bestyrelsesmøde og der aftales hvem der melder tilbage og hvilket svar de skal have.

Paul har ansvar for Ulleroden. Bestyrelsen er enig om at bringe lidt mere information bl. a i form af Ulleroden eller info-skrivelser.

Andreas fortsætter med it/support som ansvarsområde.

Klimatilpasningsprojekt: Mogens og Niels er tovholdere

Line har ansvar for fest/festlige arrangementer.

3) Behandling af referat fra GF. Drøfter dirigentens og referentens rolle. Mogens tilbyder at lave en drejebog for dirigenten, således at fremtidige dirigenter har noget at forholde sig til. Aftaler at undersøge om nabo grundejerforeningen har en god dirigent som vi kan benytte til fremtidige generalforsamlinger.

Referat fra Generalforsamling er taget til efterretning.

Bestyrelsen har evalueret afholdelsen af Generalforsamlingen og opfordrer til gennemsigtighed og en god tone fremover.

4) Gartneren og grønne områder.

Gartner planter 50 nye slåenbuske. Beskæring af kuglehorn bliver ikke beskåret i år. Gartneren mener ikke der er behov for dette hvorfor bestyrelsen tidligere har aftalt at det ikke er med i årets gartnerentreprise. Sandet udskiftes i sandkasse og faldunder på legeplads udskiftes i uge 21.

Græsslåning på fællesarealet mellem Ullerødpark og Ullerødhave bliver ikke slået længere af vores gartner.

5)

a. Diskussion og forberedelse af ekstraordinær Generalforsamling.

Bestyrelsen arbejder videre med vurdering og afklaring af hvorvidt det er muligt og hensigtsmæssigt at tilsidesætte midler til klimatilpasning og heraf evt. behov for stillingtagen til evt. kontingentforhøjelse/ekstraordinær Generalforsamling.

b. Bestyrelsen har besluttet ikke at antage en professionel administrator men vil udarbejde en drejebog til fremtidige dirigenter.

c. Udgivelse af Ulleroden. Bestyrelsen opfordrer grundejerne til at komme med forslag og indlæg. Sommerfest er aftalt til 19. august 2017. Datoen må meget gerne reserveres.

d. Se punkt 3.

e. Indkøb og levering af telt bliver 600,- dyrere en budgetteret med. Bestyrelsen godkender betalingen.

f. Vejbump. Henvendelse fra en grundejer, som minder om at der ikke er evalueret på etablering af vejbump. Bestyrelsen anerkender at der ikke er evalueret på etableringen af vejbump. Bestyrelsen igangsætter evaluering af disse. Grundejerne informerer yderligere om dette.

7. Næste bestyrelsesmøde 26. juni 2017.

Såfremt grundejerne har forslag eller forhold de ønsker drøftet eller svar på er de altid velkommen til at sende en mail til bestyrelsen. Bestyrelsen har besluttet at have et fast punkt på dagsordenen ved hvert bestyrelsesmøde hvor vi drøfter indkomne forslag.